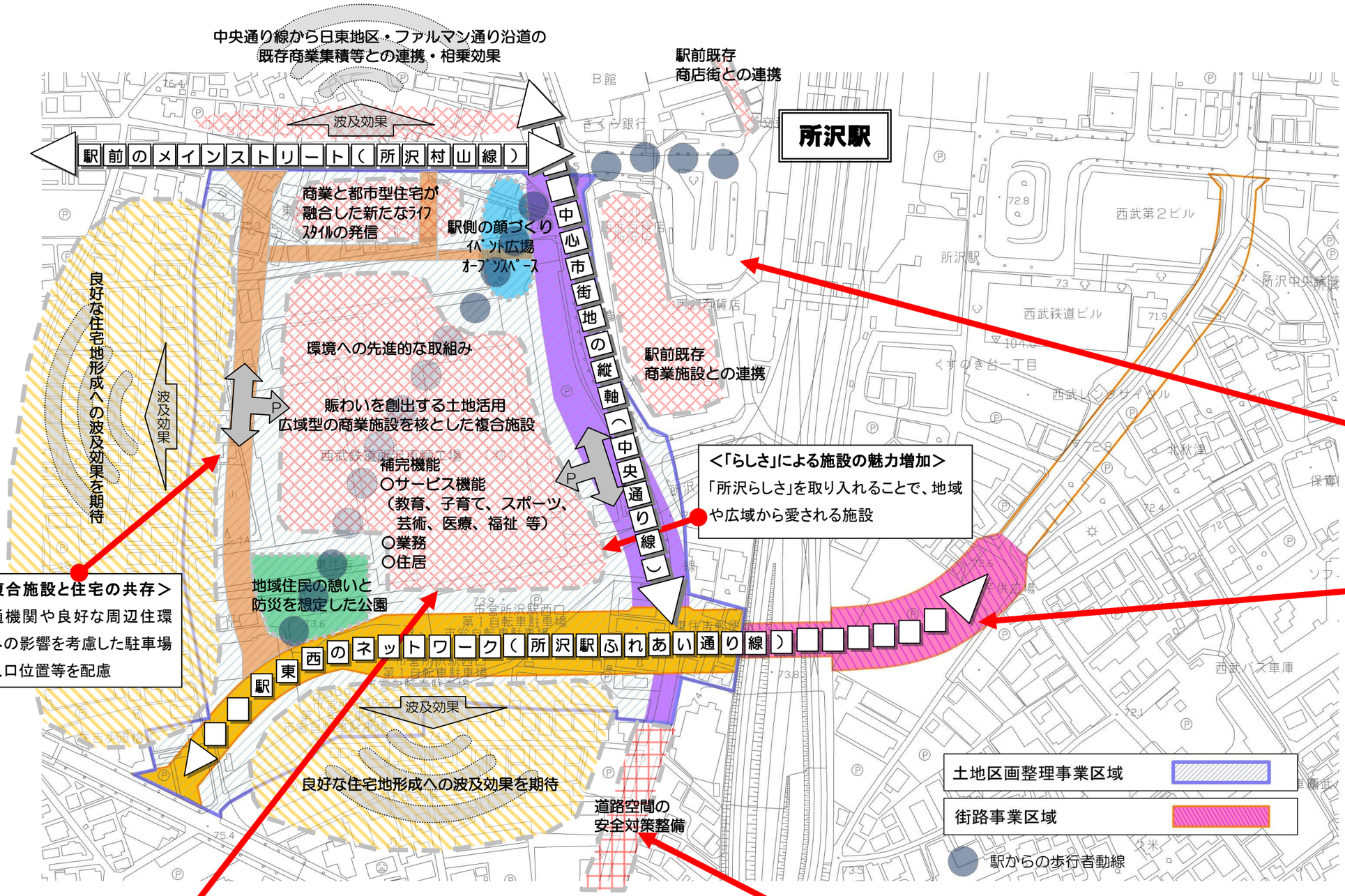
所沢駅西口地区街づくり協議会
まとめ別図



＜歩行者動線＞
・駅周辺全体への歩行者動線
・西口だけでなく東口、プロペ通り等、所沢駅周辺全体の人の回遊性創出

＜駅周辺商業施設との連携＞
・ペデストリアンデッキ等整備による周辺地域の利便性向上
・「西口地区」と既存商店街等との連携、機能の補完

＜所沢駅ふれあい通り線＞
アンダーパス区間の勾配・防犯性に配慮

＜「らしさ」による施設の魅力増加＞
「所沢らしさ」を取り入れることで、地域や広域から愛される施設

＜複合施設と住宅の共存＞
交通機関や良好な周辺住環境への影響を考慮した駐車場出入口位置等を配慮

＜西武西口開発計画コンセプト＞
トータルコンセプト：通過する街から「集い・過ごす」街へ、そして選ばれる沿線へ
西口開発：広域型の商業を核とした複合施設

＜西口開発＞
・広域からの集客力をアップさせる
・時間消費型施設の導入により、周辺都市からの来街者を増やし、街全体への波及効果を高める

＜中央通り線南＞
・県との協力による安心して過ごせる道路空間を創出

＜地域コミュニティへの配慮＞
・地域を分断しない街づくり
・地区外道路整備による地域格差の解消
・高齢社会を見据えた施設配慮