

(表)

様式第3号

新築マンション管理事項届出書

年 月 日

(宛先) 所沢市長

【届出者】

会社名		担当者名	
所在地			
電話番号			

所沢市マンション管理適正化推進条例第11条の規定により、次のとおり届け出ます。

マンション名			
所在地(住居表示)	所沢市		
戸数	住居	戸	
	店舗	戸	
	事務所	戸	
	その他	戸(用途:)	
	合計	戸	
階数	地上 階・地下 階		
建築延べ床面積	m ²		
総専有床面積	m ²		
機械式駐車場	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 昇降式 ___ 段(ピット___ 段)	台
		<input type="checkbox"/> 昇降横行式 ___ 段(ピット___ 段)	台
		<input type="checkbox"/> エレベーター方式(垂直循環方式)	台
	修繕工事費の会計区分 → <input type="checkbox"/> 修繕積立金会計 <input type="checkbox"/> 駐車場会計		
<input type="checkbox"/> 無			
竣工年月日	年 月 日		
分譲開始日	年 月 日		
長期修繕計画	長期修繕計画標準様式(国土交通省)に準拠している。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ		
管理費	m ² 当たり月額	円/m ²	

※裏面もあります。

(裏)

修繕積立金	修繕積立基金	_____円/m ²
	月額積立方式	均等積立方式となっている → <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
	m ² 当たり月額	_____円/m ²
	上記の月額は「マンションの修繕積立金に関するガイドライン」(国土交通省)に示された修繕積立金の額の目安に照らして適切である。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
専用使用料等	修繕積立金会計への繰入れ予定 <input type="checkbox"/> 有 (見込額 _____円 (年当たり)) <input type="checkbox"/> 無	

売主	会社名	
	所在地	
	電話番号	
施工者	会社名	
	所在地	
	電話番号	
管理業者	会社名	
	所在地	
	電話番号	

添付書類	<input type="checkbox"/> 管理規約等の案 <input type="checkbox"/> 長期修繕計画の案 <input type="checkbox"/> その他 (_____)
-------------	---