

所沢市建築確認等台帳記載事項証明書交付事務取扱要領（令和2年4月1日）

改正

令和4年4月1日

（目的）

第1条 この要領は、建築基準法第12条第8項に規定する台帳に記載されている事項に関する証明書（以下「建築確認等台帳記載事項証明書」という。）の交付事務等の取扱いについて、必要な事項を定めるものとする。

（建築確認等台帳記載事項証明書）

第2条 この要領において、「建築確認等台帳記載事項証明書」とは、建築物、建築設備又は工作物について、建築確認その他の建築基準法令の規定による処分の台帳（以下「台帳」という。）に記載があることを証明するものをいう。

2 建築確認等台帳記載事項証明書は、建築物、建築設備、工作物の種別により、次の各号に掲げる区分に応じ、当該各号に定める様式とする。

建築物の建築確認等台帳記載事項証明書にあつては、様式第1号、様式第2号による証明書

建築設備の建築確認等台帳記載事項証明書にあつては、様式第3号、様式第4号による証明書

工作物の建築確認等台帳記載事項証明書にあつては、様式第5号、様式第6号による証明書

3 建築確認等台帳記載事項証明書には、当該証明書の様式に応じて、建築確認台帳に次に掲げる事項（記載事項に変更がある場合は、変更後の記載事項）が記載されていることを記載する。

建築主の住所及び氏名

建築場所（所在地、築造場所含む。）

用途及び構造（種類、種別等含む。）

確認済証交付年月日及び番号

検査済証交付年月日及び番号

（建築確認等台帳記載事項証明書の申請）

第3条 建築確認等台帳記載事項証明書の交付を申請する者（以下「申請者」という。）は、申請対象物件を特定し、建築計画概要書等の閲覧請求書・写しの交付申請書（様式第7号）に必要事項を記入して申請を行うものとする。

（建築確認等台帳記載事項証明書の交付）

第4条 申請対象物件について、複数の確認申請が行われている場合においては、建築確認等台帳記載事項証明書の交付は、確認申請ごとに別の証明書として、当該各証明書を交付するものとする。

2 市長は、申請書の記載内容と台帳の照合によって、申請対象物件が特定できた場合に、

建築確認等台帳記載事項証明書を作成して交付する。

3 前項の規定に関わらず、次の各号のいずれかに該当する場合は、市長は建築確認等台帳記載事項証明書の交付は行わない。

申請者が所沢市建築・開発関係手数料条例（平成28年7月8日条例第34号）に基づき手数料の納付をしないとき。

申請者が申請書を提出しないとき。

台帳に記載された事項の内容に明らかな間違いがあり、申請対象物件であることが証明できない場合。

著しく大量に建築確認等台帳記載事項証明書の交付を申請することにより、事務事業に支障が生じ、又は支障を及ぼすおそれがあると認められるとき。

附 則

この要領は、令和2年4月1日から施行する。

附 則（令和4年4月1日）

この要領は、令和4年4月1日から施行する。

台 帳 記 載 事 項 証 明 書 (建 築 物)

年 月 日

所沢市長 藤本 正人 

別紙の建築計画概要書(写し)は、原本と相違ないこと及び建築確認台帳に記載があることを証明します。

なお、当書面は台帳に記載のあることを証明するものであり、現存の建築物の権利者や建築基準関係規定の適合性を証明するものではありません。

<p>台帳記載事項</p>	<p>次の 1 ~ 6 の事項は、当市保存の建築確認台帳の記載事項であり、添付資料に記載のとおりである。</p> <p>1 . 建築主の住所及び氏名</p> <p>2 . 建築場所</p> <p>3 . 用途及び構造</p> <p>4 . 確認済証交付年月日及び番号 あり なし</p> <p>5 . 検査済証交付年月日及び番号 あり なし</p> <p>6 . 検査済証番号 第 号 (添付資料 2 . が ない 場 合) (交 付 年 月 日 昭 和 平 成 令 和 年 月 日)</p>
<p>添付資料</p>	<p>1 . 建築計画概要書の写し</p> <p>2 . 建築基準法令による処分等の概要書の写し (平成 1 1 年 5 月 1 日 以 降 に 確 認 申 請 が さ れ た 物 件 に 限 る 。)</p>
<p>備 考</p>	

台帳記載事項証明書(建築物)

年 月 日

所沢市長 藤本 正人 印

下記の建築物が、建築確認台帳に記載があることを証明します。

なお、当書面は台帳に記載のあることを証明するものであり、現存の建築物の権利者や建築基準関係規定の適合性を証明するものではありません。

申請者氏名	(建築確認申請を行った当時の申請者名です。)
建築場所	所沢市
台帳の年度	年度の建築確認台帳
台帳記載事項	次の1～4の事項は、当市保存の建築確認台帳の記載事項である。 1. 用途 一戸建て住宅 併用住宅(併用部分:) 事務所 工場 倉庫 その他() 2. 構造 木造 鉄骨造 鉄筋コンクリート造 鉄骨鉄筋コンクリート造 その他() 3. 確認済証交付記録 第 号(年 月 日) なし 4. 検査済証交付記録 第 号(年 月 日) なし
添付書類	建築確認台帳の写し
備考	

当該証明書は、建築計画概要書の写しの保管がない物件のうち、当市保管の建築確認台帳に記載があることを示す証明書です。

台帳記載事項証明書（建築設備）

年 月 日

所沢市長 藤本 正人 印

別紙の確認申請書第二面（写し）に記載の建築設備について、建築確認台帳に記載があることを証明します。

なお、当書面は台帳に記載のあることを証明するものであり、現存の建築設備の権利者や建築基準関係規定の適合性を証明するものではありません。

台帳記載事項	<p>次の1～5の事項は、当市保存の建築確認台帳（建築設備含む。）の記載事項であり、添付資料に記載のとおりである。</p> <p>1．建築主の住所及び氏名</p> <p>2．築造場所</p> <p>3．建築設備の概要（種別、用途、定格速度など）</p> <p>4．確認済証交付年月日及び番号 あり なし</p> <p>5．検査済証交付年月日及び番号 あり なし</p>
添付資料	<p>1．確認申請書の第二面の写し（保存のあるものに限る。）</p> <p>2．建築基準法令による処分等の概要書の写し （平成11年5月1日以降に確認申請がされた物件に限る。）</p>
備 考	

台帳記載事項証明書(建築設備)

年 月 日

所沢市長 藤本 正人 印

下記の建築設備が、建築確認台帳に記載があることを証明します。

なお、当書面は台帳に記載のあることを証明するものであり、現存の建築設備の権利者や建築基準関係規定の適合性を証明するものではありません。

申請者氏名	(建築確認申請を行った当時の申請者名です。)
築造場所	所沢市
台帳の年度	年度の建築確認台帳(建築設備を含む。)
台帳記載事項	次の1～4の事項は、当市保存の建築確認台帳の記載事項である。 1. 建築設備の種類 エレベーター(基) エスカレーター(基) 小荷物専用昇降機(基) その他() 2. 受付年月日 昭和 平成 年 月 日 (受付番号 第 号) 3. 確認済証交付記録 第 号(昭和 平成 年 月 日) なし 4. 検査済証交付記録 第 号(昭和 平成 年 月 日) なし
備考	

当該証明書は、当市保管の建築確認台帳(建築設備を含む。)に記載があることを示す証明書です。

台 帳 記 載 事 項 証 明 書 (工 作 物)

年 月 日

所沢市長 藤本 正人 印

別紙の確認申請書第二面（写し）に記載の工作物について、建築確認台帳に記載があることを証明します。

なお、当書面は台帳に記載のあることを証明するものであり、現存の工作物の権利者や建築基準関係規定の適合性を証明するものではありません。

台帳記載事項	<p>次の 1 ～ 5 の事項は、当市保存の建築確認台帳（工作物含む。）の記載事項であり、添付資料に記載のとおりである。</p> <p>1．建築主の住所及び氏名</p> <p>2．築造場所</p> <p>3．工作物の概要（種別、高さ、構造など）</p> <p>4．確認済証交付年月日及び番号 あり なし</p> <p>5．検査済証交付年月日及び番号 あり なし</p>
添付資料	<p>1．確認申請書の第二面の写し（保存のあるものに限る。）</p> <p>2．建築基準法令による処分等の概要書の写し （平成 1 1 年 5 月 1 日以降に確認申請がされた物件に限る。）</p>
備 考	

様式第7号 建築計画概要書等の閲覧請求書・写しの交付申請書

(あて先) 所 沢 市 長 令和 年 月 日

申請者	住 所	(TEL)
	会 社 名 (氏 名)	(担当 :)
請求場所	所 在 地	所沢市
	(受 付) 年 月 日 ・ 番 号	昭和・平成・令和 年 月 日 第 号
種 類	台帳記載事項証明書 建築計画概要書	定期報告概要書 上記以外 ()
写しを必要とする理由	建築確認申請に伴う調査のため 土地売買の参考のため	その他 ()

(注) 該当するものの 内にレ印を記入してください。

下欄は記入しないでください。

受 付 欄	手 数 料	作 成	確 認
	通 円		

別紙

請 求 場 所 (受 付) 年 月 日 ・ 番 号	種 類
所沢市 昭和・平成・令和 年 月 日 第 号	台帳記載事項証明書 建築計画概要書 定期報告概要書 上記以外 ()
所沢市 昭和・平成・令和 年 月 日 第 号	台帳記載事項証明書 建築計画概要書 定期報告概要書 上記以外 ()
所沢市 昭和・平成・令和 年 月 日 第 号	台帳記載事項証明書 建築計画概要書 定期報告概要書 上記以外 ()
所沢市 昭和・平成・令和 年 月 日 第 号	台帳記載事項証明書 建築計画概要書 定期報告概要書 上記以外 ()
所沢市 昭和・平成・令和 年 月 日 第 号	台帳記載事項証明書 建築計画概要書 定期報告概要書 上記以外 ()