

エコハウス ①ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）

対象要件	・新品又は新築のもの ・国が実施するネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）の推進に向けた支援事業の交付確定を受けたもの または 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）において、ZEH の評価・認証を受けたもの ・BELS の設計一次エネルギー消費量（再エネ含む）について、基準一次エネルギー消費量からの削減率が 75%以上 であること。 ・土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成12 年法律第 57 号）に基づく土砂災害特別警戒区域に立地しないもの。
必要書類 (★は市のHP からダウンロード)	① 所沢市スマートハウス化推進補助金交付申請書兼請求書（家庭用） 【様式第2号】★ ② 交付申請（請求）額計算書★ ③ 事業概要書★ ④ 事業内容が確認できる契約書の写し ⑤ 領収書等の写し（社判の押印のあるもの） ※令和7年4月1日から令和8年3月19日までの日付が領収書に記されたもの ※④の契約書の総額と整合性が取れるもの ⑥ 建物全景の写真 ⑦ 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）の評価書の写し ⑧ 国のネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業に係る交付確定通知書の写し または BELS の施工証明書★ ⑨ 年間一次エネルギー消費削減量を示す計算書の写し ⑩ チェックリスト【エコハウス用】★

※**エコハウス**で申請できるのは1項目のみです

ZEH Oriented、低炭素建築物、長期優良住宅との併用はできません。

- ・「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）」とは、快適な室内空間の構築（高断熱・高气密で省エネ）・エネルギーを効率よく使う（高効率な設備でエネルギーを抑える）、そしてエネルギーを創りだす（太陽光発電、蓄電池など）ことにより、住宅の年間の消費エネルギーをおおむねゼロにする住宅のことをいいます。

※ZEH 住宅は国の認定または第三者評価・認証を受ける必要があります。

必要な書類	書類作成上の注意
①所沢市スマートハウス化 推進補助金交付申請書兼 請求書【様式第2号】	・申請書への押印は不要ですが、記載内容を修正する場合は、該当箇所に必ず訂正印をお願いいたします。 ・交付申請額をご記入ください。訂正不可 ・振込先は申請者の口座としてください。 ・消せるボールペンは使用できません。 ・複数の項目を申請する場合は1枚のみご記入ください。
②交付申請（請求）額計算書	・交付申請額の内訳をご記入ください
③事業概要書	・記入漏れがないようお書きください。
④事業内容が確認できる 契約書の写し	・契約者は申請者と一致することが必須です。 (契約者が連名で申請者が含まれている場合は可) ・契約者と施工者双方の押印が必要です。 ・工期や金額、施工場所が分かる契約書をご用意ください。 ・変更契約書や覚書を含む全ての契約書をご提出ください。
⑤領収書の写し ※銀行振込明細書や 振込通知書等は不可	・発行元の社判が必要です。 ・申請者宛てとしてください。 ・契約書の金額と領収書の合計金額を一致させてください。 ・複数枚ある場合は全てご提出ください。
⑥建物全景の施工写真	・建物全景の写真(カラー)をお撮りください
⑦BELS の評価書の写し	・<u>再生可能エネルギーを加えた設計一次エネルギー消費量の基準一時エネルギー消費量からの削減率が75%以上</u>であることを確認してください。 ・「ZEH」マーク(認証)であることをご確認ください。
⑧国の ZEH 支援事業の交付確定 通知書の写し	
又は BELS の施工証明書	・P7 にある用紙を施工業者に記入していただけてください。
⑨年間一次エネルギー消費削減 量を示す計算書の写し	・一次エネルギー消費量計算結果又は一般社団法人住宅性能評価・表示協会の出している「住宅の「ZEH」、「ゼロエネ相当」に関する表示についての一次エネルギー計算書をご用意ください。

以下必要に応じてご提出をお願いいたします。

●委任状	・申請手続きを申請者本人以外が行う場合
●建物所有者共同名義人 同意書【別紙 1-1 号】	・申請者以外の建物所有者 又は 共有名義人がいる場合はご提出ください。※自署が必須です。
●世帯構成員の続柄に関する届 出【別紙 1-2 号】	・三世帯同居（18 歳未満の子を含む）の加算措置の適用を受ける場合
●住民票（原本）	・住民票は 3 カ月以内に取得したものをご用意ください。 ・「所沢市パートナーシップ・ファミリーシップ届出受理証明カード」の交付を受けた方はカードの写しも一緒にご提出ください。
●契約している電力プランの再生 可能エネルギー比率が分かる書類	・直近の電気料金請求書の写し ・再生可能エネルギー比率の表示がある書類の写し

課 長	主 幹	リーダー	担 当
決裁年月日	令和 年 月 日		
情報公開	条例第7条第2号該当により一部非公開		

交付種別	所管課受理欄
交付 / 不交付	
不交付理由	

様式第2号

所沢市スマートハウス化推進補助金交付申請書兼請求書（家庭用）

年 月 日

（宛先）所沢市長

住 所	郵便番号
氏 名	ふりがな
電 話 番 号	
E メ ー ル	

所沢市スマートハウス化推進補助金交付要綱第5条の規定に基づき、次のとおり補助金の交付を申請（請求）します。本申請に伴い、申請者の住所及び市税納入状況について確認することを承諾します。

1 申請（請求）の概要

交付申請（請求）額	_____ , 0 0 0 円		
建 物 区 分	☐ 既存住宅 ☐ 新築住宅		
補助対象項目の種類 （実施したものに チェックしてください。）	☐ エコハウス（Z E H / ZEH Oriented / 低炭素建築物 / 長期優良住宅）		
	☐ 太陽光発電システム		
	☐ 太陽熱利用システム（ソーラーシステム）（パネル集熱面積：_____ m ² ）		
	☐ 地中熱利用システム		
	☐ コージェネレーションシステム【エネファーム】		
	☐ 蓄電池（蓄電容量：_____ kWh）		
	☐ エコカー充給電設備（V 2 H）		
	☐ 電気自動車（E V）		
加算措置の該当の有無	三世代同居	該当 / 非該当	18歳未満を含む三世代が同居し、日常生活を営んでいる場合、補助対象項目ごとに算出する補助金額を合計した額の10%が加算されます。
	小規模事業者の利用	該当 / 非該当	所沢市の認める「小規模事業者」が施工した場合、実施した補助対象項目ごとに算出する補助金額を合計した額の3%が加算されます。
	環境負荷の少ない電力プラン利用	該当 / 非該当	再生可能エネルギー比率 50%以上の電力プランを利用している場合、実施した補助対象項目ごとに算出する補助金額を合計した額の20%が加算されます。

2 振込口座（申請者名義の口座をご記入ください。）

金 機 関 名		支 店 名	本店・支店 出張所・支所					
預 金 種 別	☐ 普通 ☐ 当座	口座番号						
口 座 名 義 人	ふりがな							

交付申請（請求）額計算書

請 創 エ ネ ・ 蓄 エ ネ 機 器 （ 年 度 で 1 回 の 申	補助対象項目の種類	交付申請(請求)額（円）
	エコハウス	
	太陽光発電システム	
	太陽熱利用システム（ソーラーシステム）	
	地中熱利用システム	
	コージェネレーションシステム（エネファーム）	
	蓄電池	
	合計 ※ 千円未満切捨て	㉠

V2H EV FCV	補助対象項目の種類	交付申請(請求)額（円）
	エコカー充給電設備（V 2 H）	
	電気自動車（E V）	
	燃料電池自動車（F C V）	
	合計 ※ 千円未満切捨て	㉡

交付申請額の合計（㉠+㉡） ※ 千円未満切捨て	円
-------------------------	---

※加算措置に該当しない場合（㉠+㉡）を様式第2号交付申請（請求）額にご記載ください。

加算措置の適用を受ける場合の交付申請額（加算措置が該当する場合のみ記述してください）	
交付申請額の合計 ……①（㉠+㉡）	円
加算額の合計 ……② （ ・ 三世同居 ①×0.1 ・ 小規模事業者の利用 ①×0.03 ・ 環境負荷の少ない電力プラン利用 ①×0.2 ）	円
加算後の交付申請額（①+②） ※ 千円未満切捨て	円

※加算措置に該当する場合（①+②）を様式第2号交付申請（請求）額にご記載ください。

事業概要書【ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）】

■ZEH の面積	敷地面積	建築面積	延床面積
	m ²	m ²	m ²
□ZEH 支援事業の交付確定番号	年 月 日		
	第 号		
□BELS 評価交付日と交付番号	年 月 日		
	第 号		
■補助対象事業の効果	再エネ含む一次エネルギー削減量	%	
	年間一次エネルギー消費削減量 ※根拠資料を併せてご提出ください。	GJ/年	
■施工業者			
■取得年月日（領収日）	年 月 日		

※令和 7 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 19 日に取得したものが対象

交付申請額	¥ 1 0 0 , 0 0 0	(一律)
-------	-----------------	------

施工証明書（BELS）

年 月 日

（宛先）所沢市長

所在地	〒
施工業者名	ふりがな
	印
代表者氏名	ふりがな
	印

BELS 評価申請における建築計画に基づき、添付書類の内容のとおり施工したことを証明します。

施工先	住所	〒
	氏名	

施工写真(カラー)

建物全景 写真（カラー）添付	
	工事内容 ZEH
	備考

カラー写真のご提出はこちらの台紙に貼り付けせず、PC での印刷等でも問題ありません。

委 任 状

年 月 日

(宛先) 所沢市長

(代理人)

住 所 : _____

氏 名 : _____

連絡先 : _____

私は、上記の者を代理人として、所沢市スマートハウス化推進補助金の申請及び報告に関する手続きを委任します。

(申請者) ※自署または記名押印

住 所 : _____

氏 名 : _____ ⑩

連絡先 : _____

〔 建物所有者
共有名義人 〕 同意書

(宛先) 所沢市長

私は、所沢市スマートハウス化推進補助金交付申請について、次の事項に同意します。

・建物所有者に関する事項

自己所有の建築物等に対して、所沢市スマートハウス化推進補助金交付要綱に基づく補助対象事業を実施することに同意します。

・共有名義人に関する事項

自己が共同名義となり実施した補助対象事業について、下記のことを申請者とし、所沢市スマートハウス化推進補助金を申請することに同意します。又、同一の補助対象項目を申請できるのは、一年度に付き一回限りであることを承諾します。

申請者 住所 _____

氏名 _____

年 月 日

同意者 住所 _____

氏名 _____

同意者 住所 _____

氏名 _____

同意者 住所 _____

氏名 _____

※同意者が複数いる場合には、全員の署名をお願いいたします。

世帯構成員の続柄に関する届出

年 月 日

(宛先) 所沢市長

(申請者)

住所	郵便番号
氏名	ふりがな
電話番号	

所沢市スマートハウス化推進補助金において、三世代同居による加算措置を受けるにあたり、同居している構成員の続柄は次のとおりで相違ないことを届け出ます。

氏名	生年月日	年齢	申請者との 続柄

※申請者も含め、同居している全員の記載をお願いいたします。

※「所沢市パートナーシップ・ファミリーシップ届出受理証明 カード」の交付を受けた方はカードの写しが必要です。