

8 物 価 ・ 市 民 所 得

1. 産業別市内総生産

産 業	令和元年度	
	市内総生産（百万円）	構成比（％）
*総計	909,533	100.0
第1次産業	3,410	0.4
農業	3,406	0.4
林業	3	0.0
水産業	1	0.0
第2次産業	120,303	13.2
鉱業	-	-
製造業	75,480	8.3
建設業	44,822	4.9
第3次産業	780,557	85.8
電気・ガス・水道・廃棄物処理業	46,204	5.1
卸売・小売業	99,429	10.9
運送・郵便業	78,734	8.7
宿泊・飲食サービス業	23,582	2.6
情報通信業	12,953	1.4
金融・保険業	48,127	5.3
不動産業	157,470	17.3
専門・科学技術、 業務支援サービス業	53,862	5.9
公務	63,007	6.9
教育	38,380	4.2
保健衛生・社会事業	114,546	12.6
その他のサービス	44,264	4.9
輸入品に課される税・関税	15,776	
(控除)総資本形成に係る消費税	10,513	

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

2. 市民所得の分配

項 目	令和元年度	
	所得の分配（百万円）	構成比（％）
*総計	1,050,888	100.0
雇用者報酬	822,840	78.3
賃金・俸給	718,097	68.3
雇主の社会負担	104,743	10.0
雇主の現実社会負担	100,712	9.6
雇主の帰属社会負担	4,031	0.4
財産所得	63,223	6.0
受取	66,404	6.3
支払	3,181	0.3
一般政府	△ 200	0.0
受取	2,121	0.2
支払	2,321	0.2
家計	62,964	6.0
利子	14,259	1.4
配当(受取)	8,548	0.8
その他の投資所得(受取)	19,546	1.9
賃貸料(受取)	20,611	2.0
対家計民間非営利団体	459	0.0
受取	514	0.0
支払	55	0.0
企業所得	164,826	15.7
民間法人企業	83,609	8.0
公的企業	3,337	0.3
個人企業	77,879	7.4
農林水産業	1,683	0.2
その他の産業	24,571	2.3
持ち家	51,626	4.9

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

3. 埼玉県市別市民所得

市名	令和元年度		
	市町村内総生産 (百万円)	市町村民所得(分配) (百万円)	1人当たり市町村民所得 (千円)
埼玉県	23,642,796	22,305,884	3,035
さいたま市	4,873,312	4,820,464	3,679
川越市	1,336,492	1,065,863	3,004
熊谷市	1,043,618	597,408	3,059
川口市	1,465,169	1,838,244	3,098
行田市	291,859	209,137	2,629
秩父市	225,300	147,578	2,443
* 所沢市	909,533	1,050,888	3,073
飯能市	321,378	223,810	2,797
加須市	427,645	294,366	2,649
本庄市	354,017	218,708	2,834
東松山市	359,341	253,757	2,745
春日部市	576,466	590,759	2,565
狭山市	626,978	439,519	2,936
羽生市	233,727	144,229	2,673
鴻巣市	287,706	311,118	2,646
深谷市	500,458	381,259	2,681
上尾市	665,579	643,531	2,844
草加市	666,069	736,670	2,931
越谷市	853,560	995,131	2,876
蕨市	210,818	238,140	3,169
戸田市	556,136	505,296	3,559
入間市	443,664	402,201	2,735
朝霞市	400,780	485,493	3,410
志木市	147,671	238,827	3,168
和光市	306,515	319,491	3,802
新座市	410,206	482,768	2,937
桶川市	201,288	204,383	2,744
久喜市	546,907	427,959	2,827
北本市	153,937	175,839	2,681
八潮市	377,559	292,531	3,151
富士見市	194,457	316,151	2,870
三郷市	427,738	419,307	2,958
蓮田市	179,855	169,957	2,759
坂戸市	257,742	263,391	2,590
幸手市	151,328	122,973	2,418
鶴ヶ島市	169,166	191,063	2,722
日高市	226,387	151,141	2,731
吉川市	170,150	199,237	2,772
ふじみ野市	271,412	327,733	2,903
白岡市	126,300	147,830	2,833

(注) ・「県計」は町村も含む。

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

4. 主要調査品目の市別小売価格（令和4年9月）

単位：円

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
食料					
うるち米	国内産、単一原料米、袋入り(5kg入り)、「コシヒカリ」	1袋	2,168	2,279	2,462
食パン	普通品	1kg	494	448	392
カップ麺	中華タイプ、78g入り	1個	162	173	173
まぐろ	めばち又はきはだ、刺身用、さく、赤身	100g	502	456	451
あじ	まあじ、丸(長さ約15cm以上)	100g	152	142	126
いわし	まいわし、丸(長さ約12cm以上)	100g	81	124	99
さば	まさば又はごまさば、切り身	100g	147	130	125
さんま	丸(長さ約25cm以上)	100g	206	184	200
いか	するめいか、丸	100g	174	179	178
塩さけ	ぎんざけ、切り身	100g	225	292	253
牛肉	国産品、ロース	100g	815	896	754
豚肉	国産品、バラ(黒豚を除く)	100g	263	262	214
鶏肉	ブロイラー、もも肉	100g	138	122	122
牛乳	店頭売り、紙容器入り(1,000mL入り)	1本	185	200	178
鶏卵	白色卵、パック詰(10個入り)、サイズ混合	1パック	247	253	214
キャベツ		1kg	142	108	135
ほうれんそう		1kg	1,098	1,186	1,157
ねぎ	白ねぎ	1kg	894	813	805
だいこん		1kg	211	222	170
きゅうり		1kg	503	463	480
トマト	ミニトマト(プチトマト)を除く	1kg	789	732	639
豆腐	木綿豆腐、並	1kg	256	262	274
梨	幸水又は豊水、1個300~450g	1kg	890	691	911
ぶどう	巨峰	1kg	2,055	1,848	1,966
バナナ	フィリピン産(高地栽培などを除く)	1kg	234	283	223
しょう油	本醸造、こいくちしょうゆ、JAS規格品・特級、ポリ容器入り(1L入り)	1本	318	264	228
みそ	米みそ、カップ入り(750g入り)、並	1個	330	309	367
チョコレート	板チョコレート、50~55g	1枚	214	218	225
アイスクリーム	バニラアイスクリーム、カップ入り(110mL入り)	1個	236	254	241
コロッケ	ポテトタイプ、並	100g	77	107	134
果実飲料	果汁入り飲料、20~50%果汁入り、ペットボトル入り(1,500mL入り)	1本	189	181	138
清酒	普通酒、紙容器入り(2,000mL入り)、アルコール分13度以上16度未満	1本	940	914	911
焼酎	単式蒸留しょうちゅう、麦又はさつまいも、紙容器入り(1,800mL入り)、アルコール分25度	1本	1,621	1,578	1,628
ビール	淡色、缶入り(350mL入り)、6缶入り	1パック	1,068	1,083	1,076
中華そば(外食)	ラーメン、しょう油味(豚骨しょう油味を含む)、持ち帰りは除く	1杯	507	643	570
カレーライス(外食)	持ち帰りは除く	1皿	917	790	723
住居					
民営家賃	民営借家の家賃、3.3㎡	1か月	4,625	5,885	3,882
畳替え代	表替え、中級品、材料費及び表替え工賃を含む	1枚	9,900	9,900	8,800
大工手間代	家屋修理手間代、常用1人分	1日	20,000	22,000	20,000

(注)・県内中核市及び施行時特例市のうち、調査を実施した3市について掲載した。

つづき

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
光熱・水道					
プロパンガス	一般家庭用、基本料金＋従量料金(10㎡)	1か月	7,315	7,762	7,840
灯油	白灯油、詰め替え売り、店頭売り	18L	1,983	2,034	2,040
家具・家事用品					
電気炊飯器	圧力IH式、1.0L、1,200～1,400W	1台	45,853	26,187	29,713
電気冷蔵庫	冷凍冷蔵庫、451～500L、「5ドア」又は「6ドア」、IoT機能付き	1台	272,800	235,167	257,433
ルームエアコン	冷房・ヒートポンプ暖房兼用タイプ、特殊機能付きを除く	1台	72,600	79,191	72,666
ラップ	ポリ塩化ビニリデン製、幅22cm×長さ50m	1本	304	300	383
ティシュペーパー	1箱300～360枚(150～180組)入り、5箱入り	1000組	405	356	341
トイレトーパー	パルプ100%、白、長さ50～60m又は2枚重ね25～30m、12ロール入り	1000m	662	641	714
台所用洗剤	合成洗剤、液体、詰め替え用、ポリ容器入り(385mL入り)	1本	200	219	218
洗濯用洗剤	合成洗剤、綿・麻・合成繊維用、液体、詰め替え用、袋入り(1,000～1,160g入り)	1kg	368	446	383
殺虫剤	エアゾールタイプ、缶入り(450mL入り)	1本	525	525	547
被服及び履物					
男子用シャツ	半袖、綿100%、2枚入り、白、普通品	1袋	1,059	1,118	868
男子用パンツ	ボクサーブリーフ、2枚入り、普通品	1袋	975	1,082	1,052
子供用下着	男児用、半袖シャツ、2枚組、白、普通品	1袋	828	898	685
婦人用ストッキング	パンティストッキング、プレーン(無地)、中級品	1足	494	587	532
保健医療					
感冒薬	総合かぜ薬、散剤、箱入り(44包入り)	1箱	1,566	1,445	1,502
胃腸薬	複合胃腸薬、細粒剤、箱入り(60包入り)	1箱	1,591	1,518	1,555
ビタミン剤	ビタミン含有保健剤、錠剤、プラスチックボトル入り(90錠入り)	1箱	2,508	2,508	2,508
交通・通信					
ガソリン	レギュラーガソリン、セルフサービス式を除く	1L	168	167	164
車庫借料	月極駐車料金、屋根なし駐車場、アスファルト舗装、小型自動車	1か月	10,333	12,000	9,200
諸雑費					
化粧品	セルフ化粧品、ポリ容器入り(200mL入り)	1本	1,379	1,291	1,335

資料：埼玉県(消費者物価指数)

5. 埼玉県市区別土地標準価格（各年7月1日現在）

単位：価格は円/㎡、変動率は%

年次	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和元年	113,500	0.7	301,600	1.8	63,400	3.3	141,800	1.0
令和2年	113,700	△ 0.3	305,200	0.0	64,200	1.3	142,600	△ 0.2
令和3年	114,100	△ 0.1	305,900	△ 0.3	65,400	1.9	143,000	0.0
年次 市区名	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和4年・県平均	116,200	0.8	312,700	1.0	67,900	2.6	145,900	1.0
さいたま市	194,200	2.2	639,600	2.7	127,900	2.6	293,300	2.3
西 区	110,200	1.1	169,500	0.9	…	…	121,000	1.0
北 区	185,700	2.3	236,300	2.0	…	…	197,400	2.2
大宮区	268,900	3.2	1,431,200	3.9	…	…	733,800	3.5
見沼区	131,800	0.7	299,000	1.0	…	…	143,700	0.8
中央区	266,000	3.3	409,600	2.1	…	…	325,800	2.8
桜 区	147,100	0.7	…	…	194,000	1.6	153,000	0.8
浦和区	345,800	5.2	774,000	3.8	…	…	517,100	4.6
南 区	250,900	3.1	474,300	3.7	…	…	298,800	3.2
緑 区	169,100	1.9	241,000	0.8	…	…	173,600	1.8
岩槻区	93,800	1.1	129,000	0.3	61,800	3.5	97,300	1.2
川越市	132,500	1.1	349,800	2.3	55,000	2.6	181,400	1.5
熊谷市	45,400	△ 0.1	98,500	0.0	23,800	2.9	56,300	0.1
川口市	226,000	2.4	646,600	1.8	163,000	5.2	269,400	2.4
行田市	29,200	△ 0.6	60,400	△ 0.6	32,500	1.6	34,200	△ 0.4
秩父市	27,200	△ 0.7	69,000	△ 0.7	13,900	0.0	33,800	△ 0.7
*所沢市	167,700	1.6	391,800	1.7	…	…	211,100	1.6
飯能市	54,300	0.3	184,500	△ 0.2	…	…	71,700	0.3
加須市	32,000	△ 0.8	59,600	△ 0.8	40,100	1.6	36,400	△ 0.4
本庄市	35,300	0.1	62,900	△ 0.5	19,500	1.0	40,900	0.0
東松山市	62,500	1.0	115,300	0.0	43,700	2.1	69,700	0.9
春日部市	80,200	0.0	172,200	△ 0.1	64,200	3.5	96,200	0.2
狭山市	114,200	△ 0.1	240,000	0.4	…	…	124,700	△ 0.1
羽生市	30,300	△ 0.3	38,100	△ 0.3	33,000	…	31,500	△ 0.3
鴻巣市	62,400	0.0	115,500	0.0	35,200	3.2	67,300	0.2
深谷市	35,200	△ 0.3	70,900	△ 0.3	21,100	1.0	40,500	△ 0.2
上尾市	110,800	1.4	334,300	1.0	65,500	…	137,900	1.3
草加市	142,900	1.6	211,000	1.3	107,000	3.9	153,100	1.6
越谷市	134,300	1.1	277,300	0.1	…	…	166,600	0.8
蕨 市	259,300	2.9	594,000	2.1	…	…	343,000	2.7
戸田市	270,600	2.7	357,000	2.4	167,500	5.0	274,700	3.0
入間市	103,000	0.7	209,000	0.0	85,000	3.7	108,900	0.9
朝霞市	227,700	2.2	563,000	1.8	117,000	1.7	250,100	2.1
志木市	213,300	1.9	260,000	2.0	…	…	220,000	1.9
和光市	234,400	2.5	382,000	2.1	…	…	259,000	2.4
新座市	191,200	1.6	686,000	2.4	…	…	232,400	1.7
桶川市	86,400	1.0	160,000	0.6	49,500	3.1	91,000	1.2
久喜市	58,700	△ 0.2	89,500	△ 0.6	54,000	1.5	61,900	△ 0.1
北本市	81,000	1.0	110,000	0.9	50,500	1.6	80,800	1.1
八潮市	113,700	1.1	206,000	0.4	113,500	3.7	129,100	1.4
富士見市	198,700	2.0	457,300	1.9	…	…	258,400	2.0
三郷市	114,400	0.2	162,000	0.1	115,500	2.5	124,000	0.4
蓮田市	92,000	0.6	173,000	0.0	…	…	105,500	0.5
坂戸市	67,300	△ 0.1	180,000	0.0	55,500	3.2	76,200	0.6
幸手市	44,600	△ 0.4	67,500	△ 0.6	48,600	1.5	49,100	△ 0.1
鶴ヶ島市	84,900	0.6	181,000	0.0	70,400	3.1	96,500	0.9
日高市	51,100	△ 0.1	73,300	△ 0.7	54,700	3.0	54,800	0.3
吉川市	99,000	0.0	204,000	0.0	62,600	1.7	103,000	0.4
ふじみ野市	182,700	1.9	260,000	1.6	…	…	193,700	1.8
白岡市	87,000	0.2	142,000	0.0	54,500	1.5	91,500	0.4

(注)・調査地点の前年価格が不明のため、平均変動率が算出されていないものがある。

資料：埼玉県（埼玉県統計年鑑）