

8 物 価 ・ 市 民 所 得

1. 産業別市内総生産

産 業	令和3年度	
	市内総生産（百万円）	構成比（％）
*総 計	883,473	100.0
第1次産業	2,501	0.3
農 業	2,497	0.3
林 業	3	0.0
水産業	1	0.0
第2次産業	114,439	13.0
鉱 業	-	-
製造業	77,788	8.8
建設業	36,651	4.1
第3次産業	757,361	85.7
電気・ガス・水道・廃棄物処理業	35,516	4.0
卸売・小売業	104,162	11.8
運送・郵便業	63,844	7.2
宿泊・飲食サービス業	15,353	1.7
情報通信業	9,629	1.1
金融・保険業	44,026	5.0
不動産業	152,399	17.2
専門・科学技術、 業務支援サービス業	61,214	6.9
公務	58,704	6.6
教育	39,945	4.5
保健衛生・社会事業	135,038	15.3
その他のサービス	37,531	4.2
輸入品に課される税・関税	18,127	
(控除)総資本形成に係る消費税	8,955	

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

2. 市民所得の分配

項 目	令和3年度	
	所得の分配（百万円）	構成比（％）
*総 計	1,042,869	100.0
雇用者報酬	813,152	78.0
賃金・俸給	701,879	67.3
雇主の社会負担	111,273	10.7
雇主の現実社会負担	106,422	10.2
雇主の帰属社会負担	4,851	0.5
財産所得	59,740	5.7
受取	62,914	6.0
支払	3,174	0.3
一般政府	△ 54	△ 0.0
受取	2,023	0.2
支払	2,077	0.2
家計	59,244	5.7
利子	14,171	1.4
受取	15,205	1.5
支払（消費者負債利子）	1,034	0.1
配当（受取）	8,568	0.8
その他の投資所得（受取）	19,345	1.9
賃貸料（受取）	17,161	1.6
対家計民間非営利団体	550	0.1
受取	612	0.1
支払	63	0.0
企業所得	169,977	16.3
民間法人企業	88,139	8.5
公的企業	3,015	0.3
個人企業	78,822	7.6
農林水産業	832	0.1
その他の産業	29,211	2.8
持ち家	48,779	4.7

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

3. 埼玉縣市別市民所得

市 名	令和3年度		
	市町村内総生産 (百万円)	市町村民所得(分配) (百万円)	1人当たり市町村民所得 (千円)
埼 玉 県	23,733,625	22,384,384	3,049
さいたま市	4,823,432	4,872,568	3,658
川越市	1,465,122	1,080,568	3,044
熊谷市	983,480	581,679	3,018
川口市	1,426,594	1,846,940	3,113
行田市	282,566	204,075	2,623
秩父市	200,271	144,503	2,457
* 所 沢 市	883,473	1,042,869	3,049
飯能市	245,933	213,513	2,674
加須市	461,497	295,389	2,660
本庄市	336,437	223,319	2,845
東松山市	375,910	255,626	2,787
春日部市	595,830	588,460	2,565
狭山市	659,497	429,237	2,894
羽生市	214,237	141,339	2,691
鴻巣市	283,081	303,718	2,608
深谷市	499,764	379,055	2,693
上尾市	752,929	655,824	2,878
草加市	678,306	734,731	2,952
越谷市	852,541	1,012,075	2,961
蕨市	228,222	240,027	3,235
戸田市	522,349	506,813	3,585
入間市	464,958	399,232	2,758
朝霞市	368,783	488,841	3,446
志木市	142,431	236,902	3,135
和光市	334,705	325,822	3,895
新座市	398,508	478,399	2,882
桶川市	207,401	205,980	2,767
久喜市	562,058	428,305	2,860
北本市	157,937	172,485	2,656
八潮市	387,722	304,491	3,270
富士見市	208,216	322,052	2,872
三郷市	422,051	438,799	3,088
蓮田市	178,384	171,522	2,786
坂戸市	295,416	264,400	2,647
幸手市	147,990	121,009	2,443
鶴ヶ島市	172,961	193,917	2,760
日高市	207,619	146,182	2,700
吉川市	178,528	203,947	2,833
ふじみ野市	235,542	329,661	2,906
白岡市	133,354	147,648	2,815

(注) ・「県計」は町村も含む。

資料：埼玉県（埼玉縣市町村民経済計算）

4. 主要調査品目の市別小売価格（令和6年9月）

単位：円

品名	銘柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
食料					
うるち米	国内産、単一原料米、袋入り(5kg入り)、「コシヒカリ」	1袋	3,250	3,380	3,013
食パン	普通品	1kg	546	458	430
カップ麺	中華タイプ、78g入り	1個	176	190	187
まぐろ	めばち又はきはだ、刺身用、さく、赤身	100g	493	426	391
あじ	まあじ、丸(長さ約15cm以上)	100g	107	108	106
いわし	まいわし、丸(長さ約12cm以上)	100g	101	139	88
さば	まさば又はごまさば、切り身、塩さばを除く	100g	128	118	128
さんま	丸(長さ約25cm以上)	100g	214	212	233
いか	するめいか、丸	100g	241	195	236
塩さけ	ぎんざけ、切り身	100g	281	291	305
牛肉	国産品、ロース	100g	852	931	863
豚肉	国産品、バラ(黒豚を除く)	100g	261	295	226
鶏肉	ブロイラー、もも肉	100g	125	122	128
牛乳	店頭売り、紙容器入り(1,000mL入り)	1本	219	219	222
鶏卵	白色卵、パック詰(10個入り)、サイズ混合	1パック	301	297	172
キャベツ		1kg	181	133	155
ほうれんそう		1kg	1,403	1,372	1,192
ねぎ	白ねぎ	1kg	879	706	845
だいこん		1kg	243	252	196
きゅうり		1kg	790	624	850
トマト	ミニトマト(プチトマト)を除く	1kg	974	928	811
豆腐	木綿豆腐、並	1kg	250	293	293
梨	幸水又は豊水、1個300～450g	1kg	974	955	916
ぶどう	巨峰	1kg	2,412	1,937	2,465
バナナ	フィリピン産(高地栽培などを除く)	1kg	352	322	261
しょう油	本醸造、こいくちしょうゆ、生しょうゆ、JAS規格品・特級、ペットボトル入り(450mL入り)	1本	314	314	322
みそ	米みそ、カップ入り(750g入り)、並	1個	376	373	411
チョコレート	板チョコレート、50～55g	100g	270	241	227
アイスクリーム	バニラアイスクリーム、カップ入り(110mL入り)	1個	276	274	271
コロッケ	ポテトタイプ、並	100g	122	127	136
果実飲料	果汁入り飲料、20～50%果汁入り、ペットボトル入り(1,500mL入り)	1本	213	192	215
清酒	普通酒、紙容器入り(2,000mL入り)、アルコール分13度以上16度未満	1本	1,032	1,013	1,022
焼酎	単式蒸留しょうちゅう、麦又はさつま芋、紙容器入り(1,800mL入り)、アルコール分25度	1本	1,698	1,714	1,749
ビール	淡色、缶入り(350mL入り)、6缶入り	1パック	1,076	1,097	1,092
中華そば(外食)	ラーメン、しょう油味(豚骨しょう油味を含む)、持ち帰りは除く	1杯	540	667	587
カレーライス(外食)	持ち帰りは除く	1皿	877	710	757
住居					
民営家賃	民営借家の家賃、3.3㎡	1か月	5,254	5,570	4,543
畳替え代	表替え、中級品、材料費及び表替え工賃を含む	1枚	9,900	10,450	11,000
大工手間代	家屋修理手間代、常用1人分	1日	20,000	22,000	20,000

(注)・県内中核市及び施行時特例市のうち、調査を実施した3市について掲載した。

つづき

品 名	銘 柄	単位	所沢市	川口市	熊谷市
光 熱 ・ 水 道					
プロパンガス	一般家庭用、基本料金＋従量料金(10m³)	1か月	7,682	8,088	8,300
灯 油	白灯油、詰め替え売り、店頭売り	18L	1,923	2,196	2,130
家具・家事用品					
電 気 炊 飯 器	圧力IH式、1.0L、1,200～1,400W	1台	34,453	47,439	38,406
電 気 冷 蔵 庫	冷凍冷蔵庫、451～500L、「5ドア」又は「6ドア」、IoT機能付き	1台	231,200	304,033	280,693
ルームエアコン	冷房・ヒートポンプ暖房兼用タイプ、特殊機能付きを除く	1台	84,240	81,321	94,460
ラ ッ プ	ポリ塩化ビニリデン製、幅22cm×長さ50m	1本	372	374	329
ティシュペーパー	1箱300～360枚(150～180組)入り、5箱入り	1000組	486	462	488
トイレットペーパー	パルプ100%、白、8ロール入り(長さ75～100m又は2枚重ね37.5～54m)又は12ロール入り(長さ50～60m又は2枚重ね25～30m)	1000m	825	753	832
台 所 用 洗 剤	合成洗剤、液体、詰め替え用、ポリ容器入り(370mL入り)	1本	218	242	241
洗 濯 用 洗 剤	合成洗剤、綿・麻・合成繊維用、液体、詰め替え用、袋入り(850～900g入り)	1kg	472	454	516
殺 虫 剤	エアゾールタイプ、缶入り(450mL入り)	1本	635	657	657
被服 及び 履物					
男 子 用 シ ャ ツ	半袖、綿100%、2枚入り、白、普通品	1袋	1,195	1,294	1,936
男 子 用 パ ン ツ	ボクサーブリーフ、2枚入り、普通品	1袋	982	1,195	1,012
子 供 用 下 着	男児用、半袖シャツ、2枚組、白、普通品	1袋	1,158	1,052	829
婦 人 用 ス ト ッ キ ン グ	パンティストッキング、プレーン(無地)、中級品	1足	616	660	638
保 健 医 療					
感 冒 薬	総合かぜ薬、散剤、箱入り(44包入り)	1箱	1,480	1,554	1,518
胃 腸 薬	複合胃腸薬、錠剤、箱入り(50錠入り)	1箱	926	911	846
ビ タ ミ ン 剤	ビタミン含有保健剤、錠剤、プラスチックボトル入り(90錠入り)	1箱	2,508	2,508	2,508
交 通 ・ 通 信					
ガ ソ リ ン	レギュラーガソリン、セルフサービス式を除く	1L	177	175	172
車 庫 借 料	月極駐車料金、屋根なし駐車場、アスファルト舗装、小型自動車	1か月	10,333	12,000	9,200
諸 雑 費					
化 粧 水	セルフ化粧品、詰め替え用、袋入り(150mL入り)	1袋	1,254	1,320	1,254

資料：埼玉県（消費者物価指数）

5. 埼玉県市区別土地標準価格（各年7月1日現在）

単位：価格は円/㎡、変動率は%

年次	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和3年	114,100	△ 0.1	305,900	△ 0.3	65,400	1.9	143,000	0.0
令和4年	116,200	0.8	312,700	1.0	67,900	2.6	145,900	1.0
令和5年	119,400	1.5	325,600	2.0	70,100	2.8	150,700	1.7
年次 市区名	住宅地		商業地		工業地		全用途（林地を除く）	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
令和6年・県平均	122,800	1.6	341,700	2.7	72,700	2.8	156,100	1.9
さいたま市	205,300	2.3	715,300	4.5	134,100	2.9	318,800	2.8
西 区	116,000	2.3	177,000	2.6	…	…	127,100	2.4
北 区	196,200	2.9	249,300	3.2	…	…	208,500	2.9
大宮区	288,000	3.6	1,646,200	7.2	…	…	831,300	5.1
見沼区	135,500	1.1	314,000	2.6	…	…	148,300	1.2
中央区	282,100	2.6	431,200	2.4	…	…	344,300	2.5
桜 区	151,100	0.7	…	…	203,000	3.0	157,600	1.0
浦和区	370,200	3.2	874,800	7.0	…	…	572,100	4.7
南 区	266,800	2.7	507,000	2.8	…	…	318,300	2.7
緑 区	177,700	1.7	245,000	1.2	…	…	181,900	1.7
岩槻区	99,400	2.4	139,500	3.4	65,100	2.7	103,600	2.6
川越市	140,900	2.6	376,000	3.5	58,300	3.0	193,800	2.8
熊谷市	45,400	0.0	99,300	0.5	24,600	1.3	56,600	0.2
川口市	249,600	4.9	718,600	6.9	184,000	6.4	298,100	5.2
行田市	29,000	△ 0.4	59,900	△ 0.6	33,500	1.5	34,100	△ 0.3
秩父市	27,000	△ 0.6	69,000	0.0	13,900	0.0	33,600	△ 0.5
*所沢市	177,200	2.4	416,700	3.0	…	…	223,500	2.5
飯能市	55,000	0.3	186,000	0.8	…	…	72,500	0.3
加須市	31,700	△ 0.5	59,300	△ 0.3	41,000	0.8	36,300	△ 0.3
本庄市	36,000	0.3	63,900	0.4	20,000	1.5	41,600	0.4
東松山市	63,300	0.2	115,300	0.0	45,400	1.8	70,500	0.3
春日部市	81,400	0.6	173,400	0.6	66,400	0.5	97,400	0.6
狭山市	117,100	1.3	246,000	1.2	…	…	127,900	1.3
羽生市	30,200	△ 0.1	38,100	0.0	34,300	2.4	31,600	0.2
鴻巣市	63,300	0.4	116,500	0.9	38,800	5.1	68,400	0.8
深谷市	35,300	0.1	70,900	0.0	21,500	0.9	40,700	0.1
上尾市	114,700	1.6	346,300	2.3	70,200	3.5	143,000	1.8
草加市	154,800	4.7	228,500	4.9	117,000	5.4	166,000	4.8
越谷市	142,600	3.2	323,100	4.2	…	…	183,300	3.4
蕨 市	288,300	5.8	660,000	5.8	…	…	381,300	5.8
戸田市	299,400	5.2	416,300	8.3	189,500	6.5	309,500	6.1
入間市	106,000	1.1	214,000	1.4	90,300	2.6	112,100	1.2
朝霞市	245,200	3.4	597,000	3.8	125,000	3.3	268,400	3.5
志木市	227,200	2.9	275,000	3.0	…	…	234,000	2.9
和光市	252,000	3.9	406,000	3.6	…	…	277,700	3.9
新座市	200,300	2.5	750,000	5.0	…	…	246,100	2.7
桶川市	88,500	0.9	162,000	0.6	52,500	2.9	93,200	1.1
久喜市	59,100	0.0	90,400	0.3	55,400	1.1	62,300	0.1
北本市	83,000	1.0	112,000	0.9	52,000	1.4	82,800	1.0
八潮市	121,800	3.8	219,500	4.3	123,500	5.1	138,300	4.1
富士見市	213,000	3.6	489,000	3.7	…	…	276,700	3.6
三郷市	120,100	2.6	169,800	3.1	123,500	3.9	130,400	2.8
蓮田市	94,500	0.7	175,000	0.6	…	…	107,900	0.7
坂戸市	67,700	0.0	183,000	1.1	59,000	3.1	77,500	0.7
幸手市	44,200	△ 0.4	66,700	△ 0.6	50,100	1.4	48,900	△ 0.2
鶴ヶ島市	89,000	2.1	184,000	1.1	75,300	3.6	100,600	2.1
日高市	51,200	0.1	72,300	△ 0.7	58,000	2.7	55,200	0.3
吉川市	101,100	1.0	207,000	1.0	66,700	3.4	105,700	1.6
ふじみ野市	195,500	3.7	275,000	3.4	…	…	206,900	3.7
白岡市	87,600	0.3	143,000	0.7	55,700	1.1	92,300	0.5

(注)・調査地点の前年価格が不明のため、平均変動率が算出されていないものがある。資料：埼玉県（埼玉県統計年鑑）