

令和3年7月15日

所沢市長 藤本 正人 様

所沢市市民部指定管理者選定委員会
委員長 田中 政美

新所沢駅西口第3自転車駐車場指定管理者候補者認定報告書

下記により、新所沢駅西口第3自転車駐車場の指定管理者候補者として、株式会社パルコスペースシステムズを認定します。

記

- 1 指定期間 令和4年4月1日から令和6年2月29日まで(1年11か月)
- 2 非公募の理由
新所沢駅西口第3自転車駐車場は、商業施設(新所沢パルコ)と構造上一体となっており、防犯・防災設備やこれに伴う警備体制が建物全体で管理運営されているため。
また、店舗地下部分を連絡する通路上に位置し、自転車利用者のほか店舗利用客も通行することから、事故等が発生した場合の責任の所在を一元化する必要があるため。
- 3 総評価点 856点/得点割合78.10%
(委員1名につき137点/委員8名の総計1,096点満点)
※別紙「指定管理者申請者評価結果集計表」参照
- 4 総合評価
 - (1) 当該施設における管理実績を活かした管理運営の遂行が期待できる。
 - (2) 商業施設との一体管理により、効率的な管理運営や充実した危機管理が図ることができる。

事務局 市民部地域づくり推進課