

# 指定管理者応募者評価結果集計表

施設名	所沢市寿町駐車場
委員	7名

評価事項	配点	満点	所沢商店街連合会
<b>基本方針</b>			
<b>1 団体理念</b>			
団体の運営方針	3点	21点	21点
小計	3点	21点	21点
<b>2 管理運営の基本方針</b>			
事業計画に偏りはないか	3点	21点	18点
所沢市寿町駐車場を管理運営する場合の基本方針	3点	21点	20点
現状分析と課題認識は適切か	3点	21点	18点
利用者への公平、平等な対応に関する方針は適切か	3点	21点	18点
小計	12点	84点	74点

<b>事業計画</b>			
<b>1 基本事項</b>			
開所時間、休所日についての方針、設定状況は適切か	3点	21点	18点
利用料金についての方針、設定状況は適切か	3点	21点	17点
利用料金の減額・免除、還付についての方針、設定状況は適切か	3点	21点	18点
小計	9点	63点	53点
<b>2 運営業務</b>			
サービスの質の向上に関する方策は効果的か	6点	42点	36点
施設利用の拡大に関する方策は効果的か	6点	42点	32点
利用者の要望や意見を把握し、対応する方法が適切に計画されているか（苦情等に適切な対応が図れる体制となっているか）	6点	42点	40点
施設の情報発信に関する方策に工夫がみられるか	3点	21点	14点
商工業の振興に資する運営を実施しているか	9点	63点	60点
小計	30点	210点	182点
<b>3 維持管理業務</b>			
維持管理を良好に行うための仕組みが構築されているか	3点	21点	17点
小計	3点	21点	17点
<b>4 管理経費に関する事項</b>			
管理経費に関する事項（コスト削減、収益の向上など）方策が計画されているか	6点	42点	36点
予定外の収入減・経費増への対応方法は適切か	3点	21点	20点
小計	9点	63点	56点
<b>5 環境配慮に関する事項</b>			
維持管理における環境への配慮は十分か（廃棄物の適正処理など）	9点	63点	54点
その他の環境に関する取り組みが図られているか	9点	63点	57点
小計	18点	126点	111点

運営体制・組織			
<b>1 法人としての信頼性</b>			
収支計画と事業計画の整合性は図られているか	2点	14点	14点
収支計画の積算が明確で実現可能か	2点	14点	14点
収入	3点	21点	18点
経費の縮減	3点	21点	21点
小計	10点	70点	67点
<b>2 実施体制</b>			
組織体制、勤務体制、責任体制が確立されているか	3点	21点	16点
市との連携体制は確保されているか	3点	21点	20点
人員の確保及び配置の方策が計画されているか	3点	21点	18点
利用者の受付体制及び受付方法は適切か	3点	21点	19点
駐車料金の徴収方法及び徴収後の管理方法は適正か	3点	21点	19点
駐車料金の未払いに対する対応は適切か	3点	21点	17点
職員(従業員)の研修体制は適切か	3点	21点	18点
利用者の利便性向上のための方策が実施されているか	6点	42点	36点
小計	27点	189点	163点
<b>3 再委託計画</b>			
再委託の計画内容は適切か	3点	21点	16点
小計	3点	21点	16点
<b>4 運営協力体制</b>			
施設運営に係る協力体制についての方針、体制の構築は適切か	3点	21点	20点
施設経営が困難になった場合の対応及び体制は適切か	3点	21点	18点
小計	6点	42点	38点
<b>5 安全管理・危機管理</b>			
利用者の安全対策、業務上の事故防止、防犯体制についての方針、実施方法が具体的になっているか	9点	63点	51点
事故・災害等発生時における対応についての方針、対応方法など危機管理対策が計画されているか	9点	63点	57点
小計	18点	126点	108点
<b>6 情報公開、個人情報保護・情報管理</b>			
情報公開に関する規程等が整備されているか	2点	14点	14点
個人情報の保護に対する十分な配慮があり、対応及び体制は適切か	2点	14点	14点
情報管理(情報セキュリティ)に関する対応及び体制は適切か	3点	21点	18点
小計	7点	49点	46点
合計	155点	1085点	952点

評価事項	配点	満点	所沢商店街連合会
市内在住者の雇用	2点	14点	14点
高齢者の雇用	2点	14点	14点
障害者の雇用	2点	14点	0点
合計	6点	42点	28点
総合計	161点	1127点	980点