

政策会議報告書

平成30年1月22日

報告者 上下水道局長

件名	旧水道庁舎用地利活用事業基本計画書の策定について		
要旨	<p>平成28年10月25日に発議をいたしました旧水道庁舎用地の利活用について、平成31年度から民間事業者等への貸付けを開始するための基本的な考え方を示す「所沢市旧水道庁舎用地利活用事業基本計画書」がまとまりました。</p> <p>つきましては、下記により周辺住民等への説明、民間事業者等への募集などを適時進めてまいります。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>1. 利活用の手法 事業用定期借地権の設定による20年間の貸付け。但し、必要に応じて10年の再契約を可とします。</p> <p>2. 当該用地の概要 所在地：所沢市宮本町二丁目1413番1他 面積：2,363.79㎡ 用途：第一種住居地域（建ぺい率 60%、容積率 150%）</p> <p>3. 主なスケジュール 平成30年2月 周辺住民等への説明、民間事業者等ヒアリング 6月 募集開始 9月 公募プロポーザル方式による審査・決定 12月 既存建物解体工事による更地化 平成31年3月 民間事業者等への引渡し</p>		
所管名	上下水道局 経営課	電話番号	04-2921-1087

※ 会議の7日前までに関係資料を添え、32部提出してください。

※ 報告書（関係資料を除く）のデータもメールで送付してください。